

Další technické podmínky

Zastřešení skládky kameniva - inertního posyp. materiálu na cm M. Budějovice/stř. Jemnice-boxy

Dotčený pozemek p. č. st. 2890/1 se nachází v areálu KSÚSV v katastrálním území Jemnice, v průmyslové zóně na jižním okraji města Jemnice. Celková výměra parcely činí 2407 m². V katastru nemovitostí je vedena jako „zastavěná plocha a nádvoří“. Navržená stavba je v souladu s charakterem území. Na pozemku se nachází stávající objekt, budova s číslem popisným 1125, víceúčelová stavba, zbytek parcely tvoří zpevněná asfaltová plocha.

V okolí navrhovaného objektu se nachází stávající průmyslové objekty. Stávající přístup na pozemek se nachází ze severozápadní strany parcely, z místní účelové komunikace p. č. 2188/1, která je ve vlastnictví Kraje Vysočina.

Základní údaje o stavbě

Zastavěná plocha: 441 m²

Užitná plocha: 389 m²

Obestavěný prostor: 2205 m³

Navržený objekt je půdorysného tvaru obdélníku o rozměrech 29.40 x 15.00 m a je umístěn u jihozápadní hranice pozemku. Přístřešek je nepodsklepený, s jedním nadzemním podlažím. Objekt je zastřešen pultovou střešní konstrukcí se sklonem 7°, kde střešní krytinu tvoří trapézový poplastovaný plech upevněný na nosné ocelové konstrukci. Objekt je navržen jako montovaný z prefabrikovaných železobetonových prvků. Obvodové stěny jsou navrženy ze tří stran. Prostor přístřešku je rozdělen na 3 jednotlivé sklady oddělené stěnami z železobetonových prefabrikovaných nosných dílců. Podlahu přístřešku bude tvořit stávající zpevněná asfaltová plocha.

Svislé nosné konstrukce jsou navrženy ve zděném systému z prefabrikovaných železobetonových prvků 600 x 600 / 600, 1200, 1800, 2400 mm. Jednotlivé bloky budou spojeny spínacími tyčemi ve vybrané technologii a kotveny do podkladního betonu. Stěny budou ze tří stran přístřešku vyžděny do výšky +3.850.

Skladba podkladu v místě vyříznuté stávající asfaltové plochy

- asfaltobeton tl.150mm
- štěrkokodrt' (fr. 0-32mm) – tl. 200mm
- štěrkokodrt' (fr. 0-63mm) – tl. 200mm
- zához vytěženou zeminou – hutněno po vrstvách
- rostlá zemina

V místech, kde byla vyříznuta stávající asfaltová plocha, bude tato plocha zasypána vytěženou zeminou hutněnou po vrstvách (zasypání provedeno od -0.90m a na úroveň -0.350m).

Technické řešení

Před zahájením zemních prací je investor povinen vytýčit všechna podzemní vedení, respektovat jejich ochranná pásma a dodržovat pokyny jejich správců. Trasy vyznačit a stanovit ochranné pásmo, ve kterém je zákaz jakékoli činnosti. Výkopy v jejich blízkosti provádět ručně, vlastní podzemní síť nutno zajistit proti poškození během výkopů a další výstavby. Vytýčení stavby bude provedeno dle situace odpovědným geodetem.

Ostatní požadavky

Před zahájením stavebních prací budou veškeré inženýrské sítě nacházející se v zájmovém území vytyčeny tak, aby nedošlo při drobných výkopových pracích k jejich poškození. Veškeré stavební práce je nutno provádět v souladu s platnými normami, předpisy a zákonnými ustanoveními. Při stavebních pracích v pásmu podzemního vedení, v pásmu dálkových kabelů a v pásmu vzdušného vedení je nutné mimo jiné respektovat ustanovení el. zákona o telekomunikacích č. 110/64 Sb. a vyhl. 111/64 Sb. ÚSS a výnos FMS a FMD z 19. 1. 1978, zejména pokud se jedná o způsob provádění zemních prací a zákaz použití mechanizace, povšechně pak zabezpečení vedení a zařízení před poškozením. Zemní plán je nutno

náležitě upravit, zamezit vstupu vody a zabránit zvodnění. Je třeba zajistit potřebnou únosnost a první stmelenou vrstvu položit co nejdříve. Stávající vzrostlou zeleň, která bude zachována, je třeba chránit po celou dobu výstavby. Veškerý stavební materiál použitý do díla musí odpovídat příslušným normám a technologickým předpisům. Pro druh zeminy do podloží je rozhodující ČSN 721002 - Klasifikace zemin pro silniční komunikace a to zejména tabulka 3, vhodnost je též vázána ČSN 73 3050 – Zemní práce. Stavebník zajistí pravidelné provádění zkoušek míry hutnění zeminy podloží, zkoušky podkladních vrstev a živičných krytů vozovky a provede o tom záznamy ve stavebním deníku. Stavebníkovi se ukládá respektovat podmínky stanovené ve vyjádření správců inženýrských sítí a oznámit jim zahájení prací. Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další stavební práce přizpůsobeny skutečnému stavu. Způsob event. úprav nebo přeložení těch to vedení musí být projednán s příslušným správcem.

Hlučnost mechanismů a zařízení používaných na stavbě nesmí přesáhnout hodnoty stanovené hygienickými předpisy. Při provádění staveb je nutno dbát na ochranu proti hluku dle zákona č.258/ 2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů a nařízení vlády č.502/2000 Sb. ze dne 27.11.2000 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, (včetně příloh). Při stavbě musí být dodržovány platné předpisy a zákonná opatření, zejména je nutno dodržovat Nařízení vlády č. 93/2012 Sb. ze dne 29. února 2012 – podmínky ochrany zdraví při práci. Zvýšenou pozornost je třeba věnovat pracím v blízkosti podzemních vedení. Jejich plocha musí být předem vytyčena jejich správcem a po dobu stavby udržována. S jejich polohou musí být pracovníci dodavatele prokazatelně seznámeni. Práce v jejich blízkosti je nutno provádět za odborného dozoru příslušné organizace, bez použití mechanismů a za dodržení dalších podmínek správce. Dále je nutná zvýšená pozornost při pracích v blízkosti nadzemních vedení, zejména při použití mechanismů ve výšce vyšší 3 m. Je nutno zajistit bezpečnost pracovníků při souběžném provádění prací. Pracovníci musí být prokazatelně seznámeni s nebezpečím, dodavatelské organizace musí uzavřít vzájemné dohody. Je třeba zamezit přístupu veřejnosti na staveniště, otevřené výkopy chránit zábradlím a v noci výstražným světlem. Dodavatel stavebních prací musí v rámci dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce v souladu s platnými předpisy a zákony v době realizace.

Geodetické podklady

Předmětem akce je i vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro vedení Digitální technické mapy, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení. Bude vyhotoveno v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění, v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM.

V případě, že nastanou klimaticky nevhodné podmínky pro provádění stavby, které nebudou v souladu s technologickými předpisy plánovaných prací, budou po dohodě zhotovitele a TDS práce přerušeny na dobu nezbytně nutnou a bude o tom proveden zápis ve stavebním deníku.

Zadávací podklady

Požadavky pro realizaci jsou blíže specifikovány v projektové dokumentaci, kterou spolu se soupisem prací vypracoval Ing. Josef Slabý, Arnolec 30, 588 27 Jamné, IČO 69655316 v roce 2020.